

ПОСТРОЕНИЕ СИСТЕМЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО МЕНЕДЖМЕНТА НА ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Мараховский М.Б., Гасюк А.И., Медведев М.Е.

*Национальный технический университет
«Харьковский политехнический институт»,
г. Харьков*

Потребление энергии объектами бюджетной сферы Украины (школы, больницы, детские сады и др.) и жилищно-коммунального хозяйства превышает уровень потребления аналогичных объектов зарубежных стран в несколько раз, при учете аналогичных климатических условий. Это приводит к тому, что большая часть средств расходуется на приобретение энергии и энергоносителей, а не на ремонт зданий, сооружений и применение энергоэффективных технологий и оборудования.

Одним из вариантов выхода из сложившейся ситуации, на наш взгляд, является организация службы энергетического менеджмента, охватывающая все вышеперечисленные объекты.

В своей деятельности служба энергоменеджмента осуществляет постоянный мониторинг и сравнительный анализ с нормативными значениями объемов потребления энергоресурсов, а также оперативное управление на стадиях, как генерации, так и потребления. Это приводит к оперативному контролю потребления энергоресурсов и не допущению их перерасхода на момент использования, а не при получении счетов на оплату энергоносителей в конце отчетного периода.

Особенности нашего подхода к организации энергетического менеджмента заключаются в том, что при учете электрической энергии потребители разделяются по категориям: освещение, оргтехника, бытовая техника, климатическая техника и др.

Авторский алгоритм предполагает расчет энергопотребления, как в абсолютных величинах, так и в удельных на единицу продукции (ученик, посетитель, больной).

Учет всех энергоресурсов (электроэнергия, вода, газ, топливо и др.) производится в режиме реального времени, что дает возможность оперативного контроля за потреблением ресурсов, и управления этим процессом.

При анализе потребления проводится сравнительный анализ с аналогичными зданиями, находящимися в других городах.

Предлагаемая нами система соответствует ДСТУ ISO 5000.