

## ТЕНДЕНЦІ РОЗВИТКУ БУДІВНИЦТВА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Смачило В.В., Головка-Марченко І.С.

*Харківський національний університет будівництва та архітектури,  
м. Харків*

Економічний розвиток кожного регіону залежить від структури та темпів зростання сукупності галузей. Однією з таких провідних галузей, які рухають область вперед, є будівельна галузь, оскільки має великий вплив на розвиток суміжних, залежних від неї галузей. Будівельна галузь складається з декількох видів діяльності, де головним компонентом виступає саме будівництво.

Отже, актуальним залишається питання аналізу розвитку будівництва на прикладі Харківської області.

Розвиток будівництва можна дослідити за допомогою аналізу динамічних показників обсягів будівництва. На рис. 1 зображено динаміку обсягів будівництва в Харківській області за 2010-2017 рр.

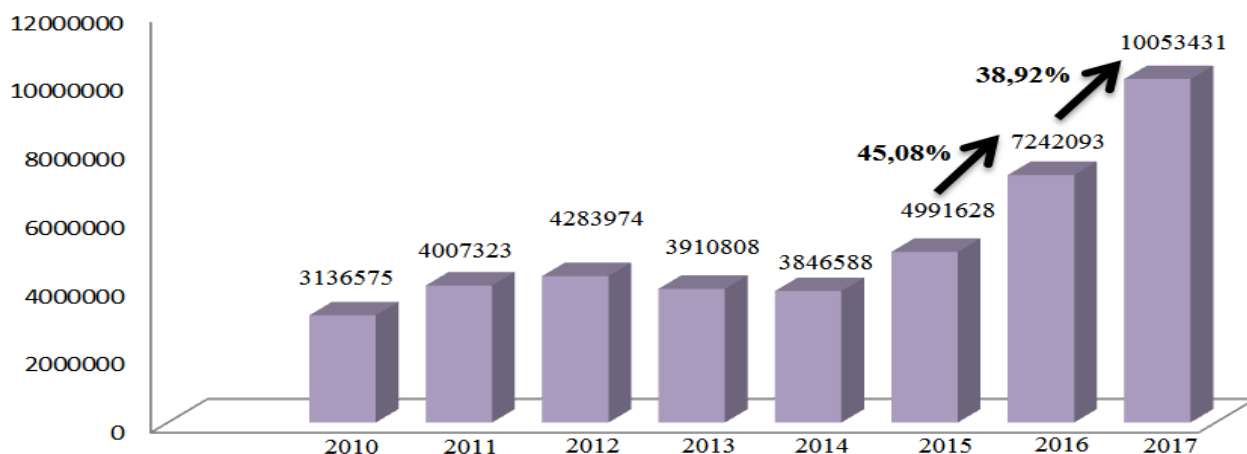


Рис. 1 – Обсяг будівництва Харківської області за 2010-2017 рр. [1]

Розглядаючи рис. 1, можна зробити висновок, що починаючи з 2010 по 2012 рр. будівельна галузь Харківського регіону розвивається швидкими темпами, оскільки обсяг будівництва за ці роки зріс на 1147399 тис. грн. Але вже починаючи з 2013 р. спостерігається зменшення обсягів будівництва, викликані перш за все важкою політичною ситуацією в країні, та продовжили зменшуватися в 2014 р. Починаючи з 2015 р., в країні політична ситуація дещо стабілізувалася, що відразу позначилося на обсягах будівництва в Харківській області. Так, в 2016 р. обсяги будівництва зросли на 45,08% порівняно з 2015 р., а в 2017 р. на – 38,92% порівняно з 2016 р.

Стрімкий ріст обсягів будівництва в Харківському регіоні позитивно позначається на економічному розвитку самого регіону (22,3% із загального обсягу капітальних інвестицій за січень-вересень 2017 р. було освоєно будівельними організаціями і фізичними особами-забудовниками) та впливає на розвиток суміжних галузей, що додає Харківській області постійно зростаючих перспектив на економічно стабільне майбутнє.

### Література:

1. Офіційний сайт Головного управління статистики в Харківській області [Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: <http://kh.ukrstat.gov.ua/index.php/obsiah-vykonanykh-budivelnykh-robot-za-vydamy-budivelnoi-produktsii-richna>.