

## **ВИВЧЕННЯ АКТУАЛЬНОСТІ УПРАВЛІННЯ РОЗРОБКОЮ ТА ФІНАНСУВАННЯМ ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ В УКРАЇНІ**

**Лисенко В.О.**

*Національний технічний університет  
«Харківський політехнічний інститут»,  
м. Харків*

На даний момент Україна вважається малопривабливою країною з точки зору інвестування. Серед проблем основними можна назвати корупцію, військово-територіальні конфлікти, неефективність діючого законодавства. Це, а також низка інших чинників, породжує спад в економіці, зниження платіжоспроможності населення, нестабільність активів, підвищення інвестиційного ризику та зниження кількості інвестицій.

Проте значна фінансова допомога і кредитні ресурси з боку міжнародних економічних і фінансових організацій мають дещо стабілізувати стан фінансової системи вже в найближчій перспективі. Разом з великою кількістю підприємств, які потребують інвестицій і готові отримати їх, це має дати поштовх розвитку інвестування в Україні.

При інвестуванні відносно невеликого капіталу зараз, у подальшому можна отримати високі доходи. Так перспективними є сфери:

- енергозберігаючі технології та альтернативна енергетика;
- підприємства агропромислового комплексу;
- продукція з високим попитом;
- нові технологічні та ІТ проекти;
- інвестиції в сектор нерухомості.

Однак, у зв'язку з нестабільністю ситуації, будь-який інвестиційний проект на даний момент повинен бути підданий жорсткому аналізу і контролю розробки і фінансування.

Кожна з сфер існування будь-якого інвестиційного проекту як ринок і маркетинг, сировина і постачання, місце розташування і навколишнє середовище, проектування і технологія, управління, трудові ресурси мають бути оцінені з точки зору можливості реалізації, ризику та ефективності.

Найбільшої уваги потребує фінансова оцінка ефективності інвестицій. У нестабільній економіці при розробці інвестиційного проекту фінансовий аналіз та аналіз економічної ефективності проекту повинен проводитися не тільки наперед та після інвестиційних фаз, а й упродовж всього життєвого циклу проекту.

Таким чином, у найближчому майбутньому Україна може стати інвестиційно привабливою. Уже зараз можливо визначити сфери, які потребують вкладеного капіталу і обіцяють стати прибутковими. Проте з огляду на ризиковість, розробка та фінансування будь-якого інвестиційного проекту повинні жорстко контролюватися.