

ОЦІНЮВАННЯ ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ

Сіробаба Я , Брінь П.В.

*Національний технічний університет
«Харківський політехнічний інститут», м. Харків*

Господарська діяльність, забезпечення розвитку бізнесу вимагають постійного контролю за ефективністю інвестицій. При оцінці ефективності інвестиційних проектів необхідно вирішувати такі основні завдання:

- оцінка реалізованості проекту, у тому числі перевірка забезпечення всіх реально існуючих обмежень технічного, екологічного, фінансового та іншого характеру;

- оцінка потенційної доцільності реалізації проекту, його абсолютної ефективності, а саме перевірка умов, згідно з якими сукупні результати по проекту не менш цінні, ніж необхідні витрати всіх видів;

- оцінка порівняльної ефективності проекту, а саме оцінка переваг розглянутого проекту в порівнянні з альтернативними.

У широкому сенсі оцінка економічної ефективності передбачає порівняння доходів від інвестиційного проекту та витрат, пов'язаних з його реалізацією.

В даний час в європейських країнах і в США існує ряд методів оцінки ефективності інвестицій. Їх можна розділити на дві основні групи: методи оцінки ефективності інвестиційних проектів, що не включають дисконтування і включають дисконтування.

Методи оцінки ефективності, що не включають дисконтування, іноді називають статистичними методами оцінки ефективності інвестицій. Ці методи спираються на проектні, планові і фактичні дані про витрати і результати, обумовлені реалізацією інвестиційних проектів. При використанні цих методів в окремих випадках вдаються до такого статистичному методу, як розрахунок середньорічних даних про витрати і результати (доходи) за весь термін використання інвестиційного проекту. Методи оцінки ефективності інвестицій, засновані на дисконтуванні, іноді їх ще називають динамічними, враховують вартість капіталу у часі.

На основі результатів аналізу вітчизняної та зарубіжної літератури можемо стверджувати, що при оцінюванні економічної ефективності інвестиційних проектів слід віддавати перевагу динамічним методам.